

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości gruntowej jej użytkownikowi wieczystemu

Burmistrz Węgorborka przeznacza sprzedazy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Węgorbork
posiadająca prawa art.35 ust. 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 późn. zm.2603)

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Termin do złożenia wniosku*
	KW	wg katastru						
1.	25962	1 dz. nr 50/2 Węgorbork obręb 2	2 0,0947 ha	3 Zabudowana nieruchomość gruntowa przy ul. Gdańskiej w Węgorborku	4 Plan nie obowiązujący, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego - obszar B- tereny drobnego przemysłu, bazy i składy z niewielkim udziałem mieszkalnictwa	6 1) Wartość rynkowa prawa własności do nieruchomości - 13 090,00 zł 2) Wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego - 8 790,00 zł. Do zapłaty różnica wartości: 4 300,00 zł + 22% V.A.T (946,00 zł) = 5 246,00 zł brutto	11 Sprzedaż Tryb: bezpłatny	12 15.12.2009 r.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości - nie dotyczy
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy
8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy - nie dotyczy
9. Termin wnoszenia opłat - nie dotyczy
10. Zasady akwizycji opłat - nie dotyczy
12. * art. 34 ust. 1 pkt 2 i pkt 3 - w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216 a przysługujące osobie która spełnia jeden z następujących warunków:
1) przysługę jej nabywanie nieruchomości z mocy obowiązującej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Spiseczadźta - J. Janeczak - podinspektor UM Węgorbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Węgorbork w dniach od 10 listopada 2009 r. do 1 grudnia 2009 r.

BURMISTRZ
Paweł Toczko